

VAKIF RESMİ SENEDİ

BÖLÜM I

GENEL

VAKFIN ADI

Madde 1- Bu Vakfın adı, Baldaner Eğitim ve Kültür Vakfı'dır. Bu Resmî Senette bundan sonra kullanılacak "Vakıf" kelimesi ile yalnız bu Vakıf kast ve ifade edilmiştir.

VAKFIN MERKEZİ

Madde 2 - Vakfın idare merkezi İstanbul'dadır.

Adresi, Namık Kemal Mah. 177. Sokak No:2 Esenyurt İstanbul'dur. İlgili mevzuat çerçevesinde vakıf yönetim kurulu kararı ile yurt içinde veya dışında şube ve temsilcilikler açılabilir. Şubelerin, temsilcilerin veya kurulacak diğer teşkilâtın görev ve yetkileri Vakıf Yönetim Kurulu'nca belli edilir.

VAKFIN GAYESİ

Madde 3 - Vakfın gayesi, Türk toplumunun kültürel, bilimsel ve sosyal gelişmesine hizmet etmek, verimli, etkin ve yüksek düzeyde eğitim hizmetlerinin yerine getirilmesine katkıda bulunmak, maddi imkanları ölçüsünde dini, sosyal, ve kültürel konularda hayri hizmetlerde bulunmak, uygun görülecek yer ve şekilde, cami, mescit, meşruta, aşevi, huzurevi, yurt gibi hayri müesseseleri inşa etmek yoksul ve kimsesiz insanlara, yetimlere maddi yardımlarda bulunmak, çeşitli fakülte, yüksek okul, lise ve dengi okullarla kurslarda okuyan öğrencilere burs vermek, bunlar için yurtlar açmak, işletmek, kiralamak veya yurt bulmak, eğitim, kültür, sanat, sağlık, spor ve turizmin gelişmesi ve etkin düzeyde bu hizmetlerin yerine getirilmesini sağlamaktır.

VAKFIN FAALİYETLERİ

Madde 4 - Aşağıdaki hususlar, Vakfın gayesine uygun faaliyetlerdir:

1. Eğitici öğretici, sosyal ve kültürel konularda her çeşit basın ve yayın faaliyetlerinde bulunmak, kitaplıklar, okuma salonları, dinlenme tesisleri, yurt, pansiyon, misafirhane, kütüphane, spor salonları, yüzme havuzları açmak ve işletmek,
2. Başarılı fakat maddi imkânlardan yoksun öğrencilere çeşitli şekillerde yardımcı olmak, karşılıklı veya karşılıksız burs vermek, ödül ve kredi gibi parasal ve aynı yardımlarda bulunmak,
3. Yüksek ve mesleki tahsil yapmış elemanlara yurtiçinde ve dışında ileri ihtisas çalışmalarını yapabilmeleri veya mesleki bilgileri arttırabilmeleri için eğitim olanakları sağlamak,
4. Yaşlı ve bakıma gereksinime duyan insanların için huzurevi vb. tesisleri işletmek, 0-6 yaş grubu çocuklar için kreş ve bakımevi işletmek,
5. Öğrencilerin barınma, beslenme, eğitim ve diğer ihtiyaçlarını karşılamaya yardımcı olmak,

6. Ülkenin eğitim, kültür ve sağlık düzeyini yükseltmek amacı ile çalışmalar yapmak, aynı amaçla kurulmuş resmi ve kar amacı gütmeyen özel kurumlara yardımcı olmak,
7. Uygun görülecek yer ve şekilde, cami, mescit, meşruta, aşevi, huzurevi, yurt gibi hayri müesseseleri inşa etmek, halkın ibadetine sunmak, hayri müesseselerin bakım onarımını yapmak, bu amaçlarla faaliyet gösteren diğer gerçek ve tüzel kişilere yardımlarda bulunmak,
8. Caminin minare, şadırvan, gasilhane, morg, çevre duvarını vs. yaptırmak ve ağaçlandırmak, cami imam ve müezzin lojmanı yapmak, bu amaçla ihtiyaç duyulan arsa ve gayrimenkulü satın almak,
9. Her çeşit ve düzeyde kültür, sağlık ve turizm kurumu açmak ve/veya işletmek, bina ve tesislerini yapmak, yapım ve onarımına yardımcı olmak,
10. Yöre halkının sağlık ihtiyaçlarının yeterince karşılanmasını sağlayacak, dispanser, klinik, sağlık ocağı dinlenme tesisi ve huzur evi açmak ve işletmek; yoksul aile veya bireylerine, hasta, düşkün ve yaşlılara yetim çocuklara, savaş ve tabii afetlerden zarar görenlere, geçimlerini sağlamak maksadıyla yardımlarda bulunmak,
11. Vakfa gelir getirmek amacı ile her türlü ticari faaliyette bulunmak, kermes, yemekli gece, çay, toplantı, gezi, paneller vs. programlar düzenlemek,
12. Mülki idare amirliğine önceden bildirimde bulunmak şartı ile yurtdışındaki kişi, kurum ve kuruluşlardan aynı ve nakdi yardımlar almak,
13. Vakıf hizmetlerinin daha aktif yürütülebilmesi için gerektiğinde gönüllü veya ücretli personel çalıştırarak ücretini vakıf gelirlerinden ödemek,
14. Vakfın amacının gerçekleşmesine hizmet etmek üzere ve Vakfa sürekli gelir temin etmek amacı ile Vakfa ait veya bağlı iktisadi işletme / işletmeler kurmak ve işletmek.
15. Amaç ve hizmet konularını gerçekleştirmek için yasal sınırlamalar çerçevesinde kalmak kaydıyla diğer her türlü çalışmaları yapmak.

VAKFIN GAYESİNİ GERÇEKLEŞTİRMEK İÇİN YAPABİLECEĞİ İŞ VE İŞLEMLER

Madde 5 - Vakıf gayesine ulaşmak için; taşınır ve taşınmaz mallara bağış, vasiyet, satın alma ve kiralama suretiyle sahip olmaya ve kullanmaya, vakıflara ilişkin yasa hükümleri uyarınca sahip olduklarını satmaya, devir ve ferağ etmeye, gelirlerini almaya ve harcamaya, vakıf malvarlığına giren bir ya da birden çok taşınmaz mal veya gelirlerini bir ya da bir çok kez yatırımda kullanmaya, vakıf amaç ve hizmet konularına aykırı olmamak koşulu ile yapılacak bağış ve vasiyet, satın alma ve diğer yollarla mal ettiği taşınır ve taşınmaz malları ve paraları yönetim ve tasarrufa, menkul değerleri almaya ve vakfın amacı doğrultusunda bunları değerlendirip satmaya, vakfın amaçlarına benzer çalışmalarda bulunan yurtiçi ve yurt dışındaki vakıflar, gerçek ve tüzel kişiler ile işbirliği yapmaya, kamu kurum ve kuruluşları dışındakilerden yardım almaya, bu yardımı sağlamak için anlaşmalar yapmaya, taşınmaz malların irtifak, intifa, sükna, üst, rehin, ipotek gibi mülkiyetten gayri aynı haklarını kabule, bu hakları kullanmaya, olan ya da olacak gelirleri ile kuracağı sözleşmeler için taşınır ve taşınmaz malların rehin ve ipotegi dahil her türlü güvenceleri almaya, geçerli banka kefaletlerini kabule, vakfın amaç ve hizmet konularını gerçekleştirmek için gerektiğinde ödünç almaya, kefalet, rehin, ipotek ve diğer güvenceleri vermeye, vakfın amaç ve hizmet konularına uygun olarak yürütülen ve yürütülecek projelerden ve her türlü çalışmalardan gelir elde etmeye ve vakfa gelir sağlamak amacı ile olağan işletme ilkelerine göre çalışacak iktisadi işletmeler, şirketler kurmaya, kurulu olanlara iştirake, bunları doğrudan işletmeye

yada denetimini altında bir işletmeciye işletirmeye, vakfın amaç ve hizmet konularından birinin yada tümünün gerçekleştirilmesi için yararlı ve gerekli görülen girişim, tasarruf, mal edinme, inşaat ve benzeri sözleşmeleri yapmaya Türk Medeni Kanununun 48. Maddesinde belirtildiği üzere iznilî ve yetkilidir. Vakıf bu yetki ve gelirlerini Türk Medeni Kanunu ile yasaklanan maksatlarla kullanamaz.

VAKFIN MALVARLIĞI

Madde 6 - Vakfın kuruluş malvarlığı, kurucular tarafından Vakfa tahsis edilmiş olan 50.000,00 TL'dir. Kuruluş malvarlığı, vakfın kurulmasını müteakip, malvarlığına yapılacak ilavelerle arttırılabilir.

BÖLÜM II

VAKFIN ORGANLARI

Madde 7 - Vakıf, yönetim kurulu organına sahiptir.

YÖNETİM KURULU

Madde 8 - Vakıf yönetim kurulu, 4 (dört) üyeden oluşur. Kurucu üyelerin iradelerine uygun olarak aşağıda isimleri yazılı şahıslar vakfın yönetim kurulunu oluştururlar:

**1- Lütfü Ağgöl (T.C. Kimlik No: 12197147338)
Estonşehir 3. Mahalle G Villa No:15 Bahçeşehir Başakşehir İstanbul**

2- Adem Atmaca (T.C. Kimlik No: 15937414172)

**Bahçelievler Mahallesi Hayrettin Altınok Caddesi No:62 Güzelce
Büyükçekmece İstanbul**

3- Fatih Karaarslan (T.C. Kimlik No: 50089006110)

**Bahçelievler Mahallesi Güzelşehir Sitesi No:331 Güzelce Büyükçekmece
İstanbul**

4- Mehmet Fatih Ağgöl (T.C. Kimlik No: 12077151318)

Bahçeşehir Çalığışu Sok. Defne 03. Ada Villa Başakşehir İstanbul

Kendi isteğiyle ayrılma hali hariç, Yönetim Kurulu Üyelik sıfatı ömür boyu devam eder. Herhangi bir yönetim kurulu üyesinin kendi isteğiyle ayrılma halinde ise, ayrılmak isteyen üye, bu isteğini 1 hafta önceden Yönetim Kuruluna bildirmeye mecburdur. Yönetim Kurulu, ayrılma isteğinin bildirildiği tarihten itibaren 5 gün içinde yeni yönetim kurulu üyesini seçmek üzere toplanır. Ayrılma isteğinde bulunan üye de toplantıya katılabilir ve oy kullanabilir. Toplantı yeter sayısı 3'tür. Yeni üye seçiminde, toplantıya katılanların oyçokluğu ile karar alınır. Oyların eşit

çıkması halinde başkanın oyu 2 oy sayılır. Ölüm halinde ise, vefat eden üyenin vasiyetname veya benzeri yolla bir kimseyi üyeliğe atama hakkı saklı kalmak kaydıyla aynı usul uygulanır. Yönetim kurulunun Başkanı Lütfü Ağgöl'dür. Başkanın görev süresi 1 yıldır. Başkanın görev süresi olan 1 yılın dolması ile diğer yönetim kurulu üyesi Adem Atmaca, Vakıf Yönetim Kurulu Başkanı olur. 1 yıllık sürelerin dolması ile birlikte, her yıl; Lütfü Ağgöl ile Adem Atmaca'dan hangisinin başkanlık görev süresi bittiyse diğeri başkan olur.

Yönetim kurulunun ilk toplantısı, vakfın tescilini müteakip bir ay içinde yapılır. Yönetim kurulu gerekli gördüğü takdirde üye tam sayısının 3/4'ünün yazılı teklifi ile toplanır. Toplantı yeter sayısı 3'tür. Toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar alınır. Oyların eşit çıkması halinde, başkanın oyu 2 oy sayılır. Alınan kararlar noter tasdikli karar defterine yazılarak imzalanır."

YÖNETİM KURULUNUN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

Madde 9 - Yönetim kurulu, vakfın karar, idare ve icra organıdır. Bu sıfatla yönetim kurulu:

- a. İşbu resmi senedin 4. Maddesinde yer alan "Vakfın Faaliyetleri"nin gerçekleşmesini sağlamak üzere karar almak ve alınan kararların gereğini yapmak, (Cami, Hastane kurulması hakkında karar almak vs.)
- b. Vakıf bütçesini, geçen dönemin bilançosunu ve gelir-gider çizelgesini inceleyip karara bağlamak,
- c. Gerekli gördüğü hallerde İktisadi İşletme / İşletmeler kurmak,
- d. Vakıf'ın ve Vakıf İktisadi İşletmesi / İşletmelerinin müteakip yıl çalışma programlarını görüşmek ve karara bağlamak,
- e. Vakfa ait taşınmazların satışına karar vermek,
- f. Vakıf iç mevzuat usullerini ve hükümlerini belirlemek,
- g. Vakıf senedinde ilave ve değişiklik yapmak,
- h. Vakıf faaliyetleri konusunda genel politikaları belirlemek,
- i. Vakıf gayesi doğrultusunda her türlü karar almak ve uygulamak,
- j. Genel politikalar ışığında, vakıf faaliyetlerinin düzenli ve verimli olarak yürütülmesini sağlamak,
- k. Vakıf malvarlığının değerlendirilmesi ve yeni mali kaynaklara kavuşturulması hususunda gereken çalışmaları yapmak,
- l. Vakıf tüzel kişiliği adına, bütün gerçek ve tüzel kişilerle hukuki, mali ve sair konularda gerekli girişimlerde bulunmak ve işlemler yapmak,
- m. Görev, yetki ve sorumlulukları açıkça önceden belirlemek kaydıyla vakfa müdür atamak, vakıf genel sekreterliği veya benzeri yardımcı birimler oluşturmak, gerektiğinde görevlerine son vermek,
- n. Vakıfta istihdam edilecek personeli belirlemek, atamasını yapmak, ücretlerini tayin etmek, gerektiğinde işlerine son vermek,
- o. İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, yurtiçinde ve yurtdışında şube ve temsilcilik açılmasına ve kapatılmasına karar vermek, bu hususta gereken işlemleri yapmak,

- r. Vakfın muhasebe işlerini takip ve kontrol etmek, hesap dönemi sonunda gelir-gider cetveli ve bilançoların düzenlenerek ilgili idareye gönderilmesini ve ilanını sağlamak, yıllık bütçeyi kabul etmek ve uygulamak,
- s. İlgili mevzuat ile vakıf senedi ve vakıf iç mevzuatının gerektirdiği diğer görevleri yapmak.

VAKFIN TEMSİLİ:

Madde 10 - Vakfı, Lütfü Ağgöl ve Adem Atmaca münferiden temsile yetkilidir. Yönetim kurulu, genel veya belli hal ve konularda, belirteceği esaslar dahilinde kendi üyelerinden bir veya birkaçını, yetkili memur ve memurlarından herhangi bir veya birkaçını, temsilci veya temsilciliklerini, herhangi bir sözleşmeyi akdetmeye, mükavele, hukuki belge veya senedi vakıf nam ve hesabına tanzim ve devretmeye de yetkili kılabilir

HUZUR HAKKI

Madde 11 - Kamu görevlileri dışındaki yönetim kurulu üyelerine huzur hakkı veya ücret verilip verilmeyeceğini, verilecekse bunun miktarını yönetim kurulu belirler. (Üyeler arasında kamu görevlisi bulunması halinde 5072 sayılı Dernek ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanununun 2'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince huzur hakkı ödenmeyecektir.)

BÖLÜM III

VAKFIN GELİRLERİ

Madde 12 - Vakıf gelirleri aşağıda gösterilmiştir;

- a- Yıllık finansman gelirleri,
- b- Vakfın amacına uygun her türlü şartlı, şartsız bağışlar ile yardımlar,
- c- Vakıf faaliyetlerinden elde edilecek muhtelif gelirler,
- d- İktisadi işletmeler, iştirakler ve ortaklıklardan sağlanacak gelirler.
- e- Vakıf menkul ve gayrimenkulleri ile diğer varlık ve haklarının değerlendirilmesi ile sağlanacak gelirler,
- f- Vakfa yapılacak şartlı ya da şartsız, ölüme bağlı ya da bağlı olmayan bağışlar,
- g- Vakfın amaç ve hizmetlerine uygun olarak yapılacak hizmetlerden yasalar çerçevesinde alınacak ücretler,
- h- Vakfın sahibi ya da ortağı bulunduğu işletmelerden elde edilecek gelirler,
- i- Vakfın taşınır ve taşınmaz satışları ile menkul değerlerden elde edilecek kira, irat ve temerrütler ile bunların satışlarından elde edilecek gelirler,
- j- Yayıncılık gelirleri,
- k- Diğer gelirler.

VAKIF GELİRİNİN TAHSİS VE SARF EDİLECEĞİ YERLER

Madde 13 – Vakfın yıllık brüt gelirlerinin en az üçte ikisi vakfın amaçlarına, kalanı yönetim ve idame giderleri ile ihtiyata ve vakıf malvarlığını artırıcı yatırımlara tahsis ve sarf olunur.

RESMİ SENET DEĞİŞİKLİĞİ

Madde 14 - Vakıf senedinde yapılacak değişiklikler için; yönetim kurulu, üye tam sayısının en az 3/4'ünün yazılı teklifi ile toplanır. Toplantı yeter sayısı 3'tür. Toplantıya katılanların oyçokluğu ile karar alınır. Oyların eşit çıkması halinde, başkanın oyu 2 oy sayılır. Bu şekilde karara bağlanan resmi senet değişikliği mahkeme kararı ile yapılır."

VAKFIN SONA ERMESİ

Madde 15 – Vakıf Senedinde belirtilen amaçların gerçekleştirilmesine fiilen ve hukukten imkan kalmaması halinde yönetim Kurulu, üye tam sayısının 3/4'ünün yazılı teklifi ile toplanır. Toplantı yeter sayısı 3'tür. Toplantıya katılanların oybirliği ile Vakfın feshine karar verilir. Bu durumda veya herhangi bir sebeple vakfın feshi halinde Vakfın malvarlığı yönetim kurulunca karar verilecek bir vakfa veya hayır kurumuna devredilir. Kabul, beyan ve ikrar ederiz

VAKFIN KURUCULARI

Madde 16 – Vakıf kurucularının adı soyadı adresleri ve TC kimlik numaraları aşağıda gösterilmiştir:

- 1- Adem Atmaca (TC Kimlik No:15937414172)
Bahçelievler Mahallesi Hayrettin Altınok Caddesi No:62 Güzelce Büyükçekmece
İstanbul
- 2- Lütfü Ağgül (TC Kimlik No: 12197147338) Estonsşehir 3. Mahalle G Villa No: 15
Bahçeşehir Başakşehir İstanbul

BÖLÜM IV

GEÇİCİ HÜKÜMLER

Geçici Madde 1 - Vakfın tescili ve vakıf resmi senedinde yapılacak değişiklikler için gerekli tüm işlemleri yapmak üzere İstanbul Barosu Avukatlarından 29504 sicil numaralı 18730925982 TC Kimlik numaralı Av. Umut Coşar, Ankara Barosu Avukatlarından 12097 sicil numaralı 18823922836 TC Kimlik numaralı Av. Kenan COŞAR, İstanbul Barosu Avukatlarından 38729 sicil numaralı 50227554336 TC Kimlik numaralı Av. Onur Sürmen münferiden yetkili kılınmıştır.

T.C.
İstanbul Anadolu
5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ

Esas No : 2015/342 Esas

Karar No: 2016/67

- KESİNLEŞME ŞERHİ -

Mahkememizden verilen işbu 19/02/2016 tarihli hüküm, 29/03/2016 tarihinde tebliğ olunmuş, "Tarafların Kararı Temyiz Etmemesi Üzerine hükmün, 02/05/2016 tarihinde kesinleştiği tasdik olunur. 05/05/2016

Yazı İşleri Müdürü
70088

Hakim 33272